

Nyhetsdokument Verksamhetsanalys



Innehållsförteckning

Inledning	3
Verksamhetsanalys	3
Fler informationskolumner i pivoterade rapporter	3
Informationsikoner i verktyget för att importera data	3
Hantering av överlåtelse i ögonblicksbild	4
Dialogruta för att ångra i ögonblicksbilden kommer ihåg senast valda storlek.....	4
Dela till Excel via högerklick	4
Avgiftstyper i Kontraktssimuleringen.....	4
Avgiftstyper med markering för både index och procent.....	4
Utökad behörighet för projekt, förändrad princip.....	5
Allmänt.....	5
Roller	5
Utökad behörighet.....	5
Gemensamt.....	7
Datalistor.....	7

Inledning

I version 7.74 av Verksamhetsanalys har vi vidareutvecklat och förbättrat ett antal befintliga funktioner. I övrigt har det gjorts programrättningar. Dessa redovisas i releasenotes. I de gemensamma funktionerna har en förändring gjorts i Datalistor.

Verksamhetsanalys

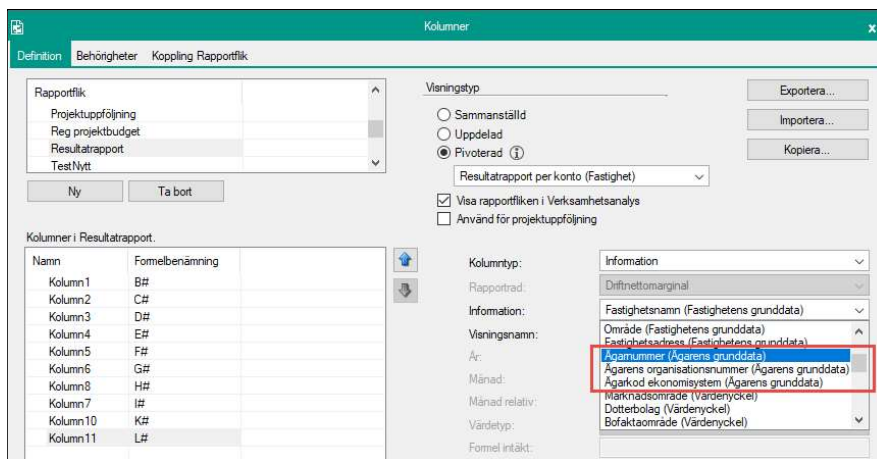
Fler informationskolumner i pivoterade rapporter

För kolumntyp Information kan nu ytterligare tre informationskolumner väljas från grunddata för ägare:

Ägarnummer

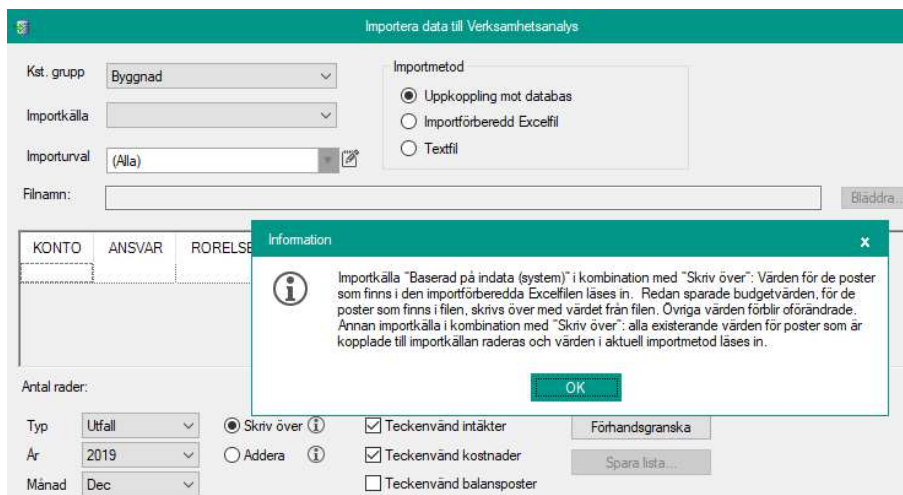
Ägarens organisationsnummer

Ägarkod ekonomisystem



Informationsikoner i verktyget för att importera data

Informationsikoner om som förklarar hur alternativen "Skriv över" och "Addera" fungerar har lagts in i dialogrutan **Importera data till Verksamhetsanalys**.



Hantering av överlåtelse i ögonblicksbild

Ögonblicksbildens design gör det svårt att visa den kopplade hyresgästen vid en viss tidpunkt. Detta eftersom bilden visar hela året i månadskolumner och överlåtelse kan ske mitt under året. Hittills har vi visat namnet på den hyresgäst som är kopplad till kontraktet vid det datum som används som jämförelsedatum när man tar bilden. Datumet som används är 1/1 aktuellt år -1. Samma hyresgäst visas oavsett vilket år man väljer. Om en överlåtelse skett efter jämförelsedatumet visas alltså den tidigare hyresgästen. För att öka sannolikheten att rätt hyresgäst visas har funktionen ändrats så att vi visar den hyresgäst som är kopplad till kontraktet det datum då ögonblicksbilden tas.










Dialogruta för att ångra i ögonblicksbilden kommer ihåg senast valda storlek

Om man går in i dialogrutan Ångra och ändrar storlek så sparas den inställningen till nästa gång man öppnar den.

Dela till Excel via högerklick

Nu kan man högerklicka i valfri cell och få upp högerklicksmenyn med nya raden "Dela rapport till Excel". Systemet förslår ett filnamn som utgörs av texten på trädnoden man står på samt dagens datum.

KOSTNADER			
DRIFT & UNDERHÅLL			
3524 Vidarefakt. El		0	0,00
3525 Vidarefakt. El 20%		0	0,00
4101 Vatten & avlopp		0	0,00
4102 Olja m.m.			
4103 Fjärrvärme			
4105 Eluppvärmning			
4106 Kyla & fjärrkyla			
4107 Förbrukningsel			
4109 Pellets			
4196 Ej avdragsgill moms			
SUMMA MEDIA			
4203 Mark			
4204 Fastskötsel fast ext			
4206 Bevakn/larm/brandskydd			
4208 Energiuppf & statistik			
4211 Kameraövervakning			
4296 Ej avdragsgill moms			
Skötsel & tillsyn, fasta kostnader			
4300 Budget skötsel/tillsyn			

-  Dela rapport till Excel
-  Kopiera
-  Klistra in
- Visa styrtabell...
-  Lägg till kommentar
-  Drilldown
-  Drilldown verifikat
-  Drilldown verifikat kostnadsställe
-  Visa beräkningsunderlag...
-  Visa historik...

Avgiftstyper i Kontraktssimuleringen

I Hyra kan man lägga in att en avgiftstyp enbart ska kunna användas för angivna objektstyper. Dessa val följer nu med till Kontraktssimuleringen så att när man lägger till en avgift på ett kontrakt i ögonblicksbilden så visas nu enbart de avgiftstyper som är kopplade till objektstypen enligt inställningarna i Hyra.

Avgiftstyper med markering för både index och procent

Numera syns avgiftstyper i VA i fliken Avgiftsuppräknings ifall man i Hyra kryssat för både att tillåta avgiftsuppräkning (procentuppräkning) och indexuppräkning.

Utökad behörighet för projekt, förändrad princip

Allmänt

Den metod för behörighetshantering av projekt som hittills har funnits i Verksamhetsanalys fungerar på samma sätt som behörighetshantering för Fastighet. Det innebär att när man aktiverar den utökade behörigheten så måste man för varje användare ange vilka fastigheter/projekt den ska ha tillgång till. Eftersom det tillkommer nya projekt hela tiden så innebär det en administrativ insats av systemförvaltaren som är alltför tidskrävande.

För projekt gäller också att man vill begränsa behörigheten för ett fåtal användare, t ex externa projektledare. De flesta interna användare kan få se alla projekt och det upplevs onödigt att behöva tilldela behörighet till dem. Önskemålet är att man bara ska behöva hantera behörighet för det fåtal användare som inte ska kunna se alla projekt. Därför har vi förändrat hanteringen av behörighet för Projekt.

Roller

De funktioner som används för att administrera **Roller** och **Utökad behörighet** finns i dialogrutan som visas när man väljer **Verktyg->Inställningar->Systeminställningar**.

För att överhuvudtaget kunna se projekt i Verksamhetsanalys behöver användaren vara kopplad till en roll som har någon av funktionerna:

Administratör för Projektmodulen

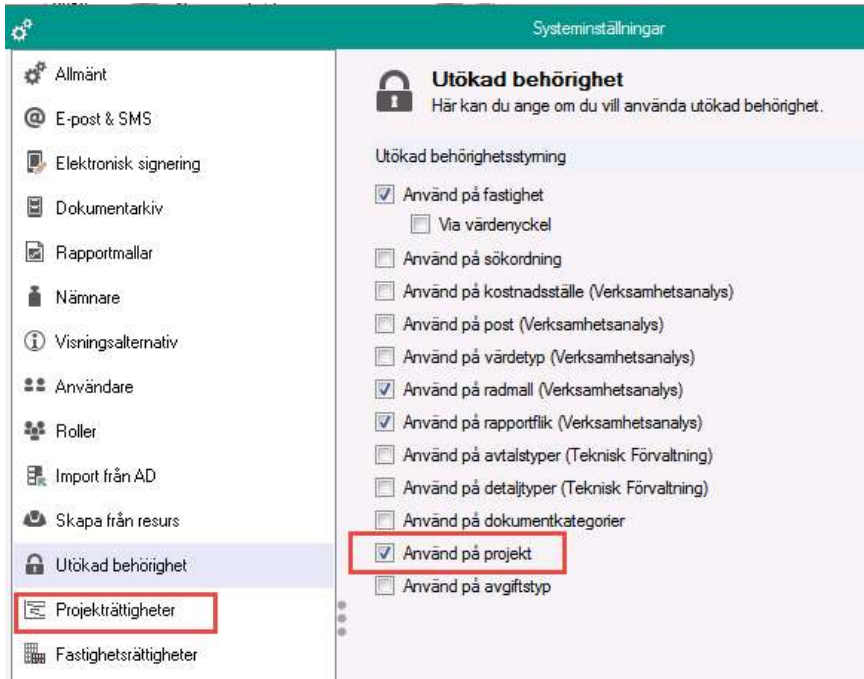
Projektmodulen (redigera)

Projektmodulen (se)

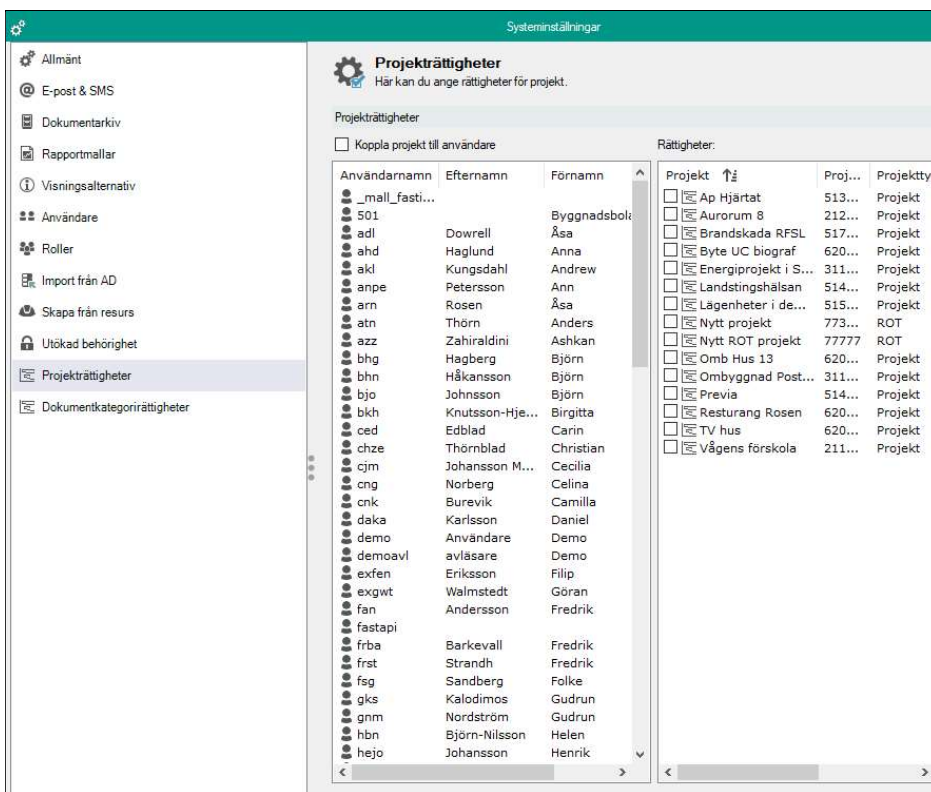
Dessa funktioner har funnits med sedan första versionen av projektmodulen men blir viktiga i och med förändringen eftersom man då kan bestämma vilka som ska åtkomst till modulen.

Utökad behörighet

När man aktiverar utökad behörighet för projekt dyker det upp en meny **Projekträttigheter** i vänstra panelen.



För att tilldela rättigheter väljer man **Projekt rättigheter**. I högra panelen visas då två listor, en med alla användare och en med alla projekt. Klicka på en användare i vänstra listan och bocka för de projekt som användaren ska kunna se i högra listan.



Om man föredrar att välja ett projekt och markera flera användare så kan man klicka i rutan **Koppla projekt till användare**. Innehållet i dialogrutorna byter då plats.

Tidigare hantering innebar att ingen användare (utom superuser) såg något projekt i trädet när man aktiverade utökad behörighet för projekt. Man behövde explicit ange vilka projekt var och en av användarna skulle kunna se.

Funktionen har nu förändrats så att när man aktiverar utökad behörighet för Projekt kommer det till att börja med inte hända någonting. Alla kommer fortfarande att se alla projekt. Det är först när man börjar tilldela projekt till en användare som behörighetskontrollen slås på för användaren i fråga.

När nya projekt läggs in behöver man alltså bara tilldela behörighet till de användare som ska se ett urval av projekten.

Gemensamt

Datalistor

Till datalistor har nu möjlighet att ange argument utan att redigera SQL-fältet tillkommit. Upp till fem parametrar kan skickas med en lista. Dessa läggs in i SQL-koden som #param[1-5]# och ersätts under körning av den text som står i värdefältet. Parametrarna kan vara av typerna Datum, Tal eller Text. Varje parameter kan beskrivas för användaren i beskrivningsfältet, fältet är alltså endast information till användaren om vad parametrarna avser. Vid körning av datalista sparas parametrarnas ifyllda värde.

Funktionen blir extra användbar för användare som har behörighet köra men inte att redigera datalistor. Dessa användare kan fylla i parametervärden.

The screenshot shows the 'Listor' application window. On the left is a navigation pane with folders: Allmänt, Behörigheter, Vitec Hyra, and TF, with a sub-item 'Nya objekt'. The main area contains several sections:

- Options:**
 - Exkludera rubriker i fil
 - Skapa ej lista vid noll rader
 - Filnamn utan tidsstämpel
- Information:** A text input field.
- SQL:** A text area containing the query: `SELECT * FROM F_OBJEKT WHERE OB_DEBTOM #param1#`. The parameter `#param1#` is highlighted with a red box.
- Parametrar:** A table with columns 'Beskrivning', 'Typ', and 'Värde'. The first row is highlighted with a red box.

Beskrivning	Typ	Värde	
Objekt fr o m datum	Datum	2020-01-01	I SQL som #param1#
	Ingen		I SQL som #param2#
	Ingen		I SQL som #param3#
	Ingen		I SQL som #param4#
	Ingen		I SQL som #param5#
- Resultat till:** A dropdown menu set to 'Excel (öppnas direkt i Excel)'.

At the bottom left, there is a status bar with a lock icon and the text 'Klar'.